

## PROCES-VERBAL

incheiat azi 30.11.2009 in sedinta ordinara a Consiliului Local al orasului Agnita

Prezenta sedinta a fost convocata conform Dispozitiei nr.783/11.2009 emisa de primarul orasului Agnita.

Total consilieri in functie 17, prezenti la sedinta 14, domnul Ilie Ioan Nistor, Dl.Barza Marius si dl.Vanga Ioan, absentii motivat.

Dl.Cioca – presedinte al sedintei ordinare.

Se supune la vot procesul-verbal al sedintei anterioare si se aproba in unanimitate.

Se supune la vot ordinea de zi si se aproba in unanimitate.

### *1. Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli al orasului Agnita, pe trimestrul IV 2009*

Dl.Primar – ca surse de venit rectificate, avem 350 mii lei alocate prin H.G. nr.1307, pentru Ordonanta Guvernului nr.7, reabilitarea Bazei Sportive si mai avem 120 mii lei prin H.G. nr.1255/2009, pentru cheltuieli curente si de capital.

Am avut doua intalniri cu comisia economica si in urma solicitarilor care au venit pana la data respectiva, s-au convenit urmatoarele:

- pentru invatamant, sa se aloce din sumele despre care am vorbit, 26 mii lei, din care 20 mii lei pentru Colegiul Tehnic Agnita – pentru cheltuieli cu utilitatile/luna decembrie 2009 si montarea a patru centrale termice. Dvs. stiti ca am alocat banii pentru centrale termice, dar ele trebuie si montate;

- pentru Gradinita cu Program Prelungit Agnita, 6 mii lei pentru un boiler;

- pentru sanatate, 1000 lei pentru cheltuieli la bunuri si servicii, achizitionarea de medicamente si materiale sanitare la cabinete medicale scolare;

- pentru cultura si religie, suplimentarea cu 26.700 lei, din care 16.700 lei pentru 40 bancute spatii verzi si 10 mii lei pentru gardulete spatii verzi;

- 24 mii lei Casa de Cultura, 4 mii lei pentru focul de artificii traditional si 20 mii lei pungi pentru copii cu ocazia Craciunului;

- 350 mii lei cheltuieli de investitii pe Baza Sportiva si spuneam ca sunt cu destinatie, veniti pe Ordonanta Guvernului nr.7;

- 7500 lei pentru sustinerea cultelor; stiti ca anul acesta nu am dat nimic la culte si sunt in continuare solicitari, care sunt foarte mari dar s-a convenit sa fie sprijinite cele care au in derulare investitii;

- bunuri si servicii, 13 mii lei, pentru achizitionarea unei lame cu plug pentru tractor, care se va monta in fata tractorului. Am discutat cu tractoristii si ei opteaza pentru varianta cu reglaj mecanic si nu cea hidraulica.

- 12,8 mii lei pentru diferenta cotizatie SC Apa Tarnavei Mari.

Daca va aduceti aminte, initial era vorba de 1 leu/locuitor si pentru ca asociatia functioneaza pe trei orase, respectiv Medias, Dumbraveni si Agnita, s-a solicitat de catre Adunarea Generala ca suma sa se suplimenteze cu inca 2 lei/persoana. Noi aveam 10 mii lei prinsi acolo si trebuie sa mai alocam 12,8 pentru a ajunge la 22,8. La sfarsitul anului asociatia va veni cu o raportare pe cheltuieli.

- 10 mii lei pentru achizitionarea a trei refugii, deci statii de autobuz, respectiv la Ruja, Coves si Zavoi;

- pe protectia mediului, se diminueaza suma cu 25 mii lei, prevazute la bunuri servicii, pentru ca SC Eco Valea Hartibaciului functioneaza si nu sunt necesare aceste sume pentru



utilitati, iar aceasta suma am transferat-o la transporturi, reparatii strazi, achizitie material antiderapant in anotimpul de iarna.

D-na. Munteanu – am inteles aici la capitolul 70.02, ca acea cotizatie nu este pentru SC Apa Tarnavei Mari, ci este pentru A.D.I.

Dl.Primar – este vorba despre A.D.I. In aceasta asociatie, sunt undeva la 30 de comune, insa asociatia nu lucreaza efectiv pentru aceste comune, lucreaza strict pentru cele trei orase si atunci s-a convenit ca toate cheltuielile asociatiei sa fie suportate de cele trei orase.

D-na.Munteanu – doresc sa-l intreb pe dl.Dragoman, cum s-a gandit sa imparta pungile pentru copii, tinand cont de faptul ca incepand cu data de 11 decembrie elevii intra in vacanta.

Dl.Dragoman – stiu ca sunt un numar de 1164 de copii si daca proiectul de hotarare se aproba, o sa pregatesc pungile pana la afarsitul activitatii scolare.

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate de voturi.

## ***2. Proiect de hotarare privind completarea Programului de Investitii al orasului Agnita pe anul 2009***

Dl.Primar – completarea cu 10 mii lei, pentru cele trei statii de autobuz.

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate de voturi.

## ***3. Proiect de hotarare privind modificarea anexei nr.1 a Hotararii Consiliului Local nr.11/2003, privind aprobarea Normelor si regimul contravențiilor, referitoare la gospodărirea, pastrarea ordinii si linistii publice, comert si transport in orasul Agnita***

Dl. Primar – aici ne-am lovit de o problema. In momentul in care trimiteam Politia Comunitara la piata agroalimentara pentru asigurarea ordinii, se loveau sistematic de cativa comerciantii care nu respectau spatiul destinat pietii, situatie in care erau amendati cu 50 lei sau 70 lei, cu conditia sa plateasca jumatate din minim, ceea ce se si intampla, dupa care refuzau sa paraseasca piata, pentru ca nu mai puteau fi sanctionati in aceeasi zi pentru aceeasi contravenție.

Si acest lucru se intimpla pentru ca amenda este foarte mica.

Astfel, Politia Comunitara a venit cu un referat in care propun o crestere substantiala a amezii.

Cred ca ar fi bine ca Hotararea nr.11/2003, sa o primeasca fiecare comisie de specialitate pentru a fi gandita o reactualizare a ei.

D-na. Munteanu – in cazul in care achita amenda in ziua respectiva, se reduce cu 50%.

Dl.Primar – da se reduce.

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate de voturi.

## ***4. Proiect de hotarare privind dezmembrarea imobilului teren situat in Agnita, din corpul funciar inscris in CF nr.3964 Agnita***

Dl.Primar – este vorba de discutia pe care am mai avut-o noi, referitoare la Strand; se pare ca apare in cadastru, pe un numar top – drum de hotar. Oricum ar fi, el trebuie identificat, deci notat ca atare separat, pentru a putea scoate la concesiune.

In acest moment, sunt trei sau patru societati interesate sa concesioneze Strandul si putem in caietele de sarcini sa stabilim ce vrem si cat de repede dorim sa se realizeze, in asa fel incat sa pastram destinatia respectiva si sa-i obligam prin contractul de concesiune sa faca investitii; sa speram ca la vara anului viitor sa existe strand in Agnita, administrat de o societate privata care sa incerce sa-l eficientizeze, prin investitiile pe care le face.



Se refera proiectul de hotarare strict, de-a rupe partea aceasta de strand dintr-un top care se spune ca este drum.

Dl.Dragoman – nu s-ar putea realiza cu angajatii de la Primarie?

Dl.Primar – am inceput aceasta lucrare cu angajatii de la Compartimentul Agricol – Cadastru si cu domnul Plesca.

Initial Ordinul Prefectului pe pasunat, era foarte simplu, in sensul ca se delimita pe harta de cadastru extravilan pasunatul, O.C.P.I.-ul viza, se inaintau la Prefectura Sibiu si urma emiterea Ordinului.

Cand ne-am dus cu lucrarea facuta in acel mod, cei de la Cadastru au spus ca atunci cand facem delimitarea, sa dam toti vecinii, iar la peste 1000 de hectare sunt foarte multi vecini. Problema s-a rezolvat in proportie de 98%, pentru ca au mai ramas cateva persoane care au fost mutate; acei privati de pe vremea CAP-ului, care in momentul in care a intervenit nationalizarea, ei erau pe un anumit amplasament si aveau in Cartea Funciara proprietate pe terenurile respective. CAP-ul pentru a-i determina sa renunte la a fi privat si sa intre in CAP, i-au luat si i-au mutat.

Anul 1989 i-a surprins intr-o anumita pozitie, amplasati de obicei pe langa pasunat.

Cand s-a impartit pamantul pe Legea nr.18 si pe Legea nr.1, nimeni nu s-a atins de terenul pe care-l foloseau ei, stiind ca sunt privati.

Am incercat pe Legea nr.247, sa-i introducem pe o anexa, dar nu se poate pentru ca ei nu au fost expropriati niciodata.

Lucrarea este terminata, dar acolo unde-i notam pe acesti oameni ca proprietari, nu avem documentul conform careia au accasta calitate.

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate de voturi.

***5. Proiect de hotarare privind aprobarea cererii si atribuirea terenului pentru construire locuinta proprietate personala, domnului Anghel Cristian***

Dl.Primar – comisia intrunita in baza Legii nr.15, analizand documentatia fiecaruia, vine cu propunerea ca persoanele, Anghel Cristian, Banu Constantin, Duca Bogdan-Ioan, Caseriu Dragos si Faur Alina, sa primeasca conform Legii nr.15, cate un lot pe str.Bisericii pentru construire de locuinta proprietate personala.

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate de voturi.

***6. Proiect de hotarare privind aprobarea cererii si atribuirea terenului pentru construire locuinta proprietate personala, domnului Banu Constantin***

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate de voturi.

***7. Proiect de hotarare privind aprobarea cererii si atribuirea terenului pentru construire locuinta proprietate personala, domnului Duca Bogdan-Ioan***

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate de voturi.

***8. Proiect de hotarare privind aprobarea cererii si atribuirea terenului pentru construire locuinta proprietate personala, domnului Caseriu Dragos***

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate de voturi.



10

**9. Proiect de hotarare privind aprobarea cererii si atribuirea terenului pentru construire locuinta proprietate personala, doamnei Faur Alina**

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate de voturi.

**10. Proiect de hotarare privind repartizarea imobilului situat in localitatea Ruja nr.315 apartament 3<sup>1</sup>, in vederea inchirierii**

D-na.Munteanu – comisia sociala a propus repartizarea celor doua apartamente, domnului Arsente si respectiv domnului Cirjan, pentru ca dinsii si-au exprimat disponibilitatea si acordul de-a locui in imobilul de la Zavoi.

Daca va amintiti, cind am achizitionat imobilul de la Zavoi, erau cativa locatari, care nu si-au mai depus cereri pentru obtinerea unei locuinte si de comun acord am acceptat sa locuiasca in continuare acolo.

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate de voturi.

**10. Proiect de hotarare privind repartizarea imobilului situat in localitatea Ruja nr.315 apartament 3<sup>2</sup>, in vederea inchirierii**

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate de voturi.

**Diverse**

Dl. Primar – ne-am lovit de urmatoarea situatie: am dat drumul la proiectul pentru utilitati la Statia Eco, respectiv pentru gaz metan; proiectantii au inaintat documentele pentru avizare la E-on Gaz, iar acesta din urma nu da aviz favorabil pentru proiectul respectiv, pentru ca am ramas cumva asa “in coada de peste” pentru bransamentele de pe strada Gradinilor.

Documentele s-au intocmit pe Primaria Agnita, iar solicitarea pentru bransamente tot pe Primaria Agnita. Problema este ca, avem o factura proforma, costa 1.096,49 lei un bransament si sunt 13 bransamente pe strada Gradinilor.

In situatia in care facem noi bransamentele, pentru a debloca situatia, nu stiu in ce masura putem noi incasa banii de la cei care urmeaza sa construiasca.

Pentru veteran s-au atribuit doua sau trei locuri, care au intrat in circuitul civil, iar cei care au cumparat nu intentioneaza sa construiasca de fapt si probabil ca nici nu intentioneaza sa ne plateasca suma reprezentand c/v. bransamentului.

Dl.Dragoman – pentru a realiza conducta de gaz, erau doua variante si anume: daca solicitam E-on Gaz-ului, ca in termen de un an, sa execute lucrarea, atunci trebuia sa plateasca Primaria, iar daca solicitam sa fie la maxim un an investitia se putea realiza de catre ei. Ei au realizat investitia ca si conducta principala, pe cheltuiala lor. La vremea respectiva pentru a se putea aproba investitia, trebuia sa faca dovada ca exista solicitanti.

Primaria a inaintat o adresa, prin care se face cunoscut ca exista 30 loturi de case, cu un anumit consum mediu lunar si pe baza acestui calcul, au scos la licitatie executarea bransamentului.

Bransamentele sunt realizate, dar problema este ca ei nu si-au incasat banii. Este o chestiune delicata aici, atat conducta cat si bransamentele, pana la limita proprietatii este proprietatea E-on Gaz-ului si atunci, fie Primaria fie beneficiarul direct, trebuie sa plateasca bransamentul, respectiv materialul si manopera.



Dl. Primar – daca in momentul in care am scos la licitatie terenurile, am mentionat in caietele se sarcini ca le asiguram utilitatile, atunci noi trebuie sa suportam cheltuielile referitoare la bransament.

Dl. Terbea – eu cred ca efortul financiar este nesemnificativ si propun sa dam un acord de principiu.

Se supune la vot propunerea domnului Terbea, privind acordul de principiu si se aproba cu 12 voturi si doua voturi abtinere, doamna Terea si domnul Miclea.

Dl. Primar – exista in Consiliul de Administratie o discutie referitoare la sala de sport, intre Scoala “G.D.Teutsch” si Biserica Evaghelica Agnita. Astazi, dl .Boltres mi-a adus o propunere de contract dar din ceea ce mi-a spus, sunt dispusi sa mai negocieze. Rugamintea mea este ca trei consilieri locali si daca doriti pot asista si eu la discutie, sa mai negociem pe ceea ce ne-au prezentat ei. Varianta care au prezentat-o este urmatoarea: ca in primii trei ani sa se investeasca jumatate din chirie, care bineinteles se scade din chirie, iar in urmatoorii doi ani sa se scada 25% si propunerea de contract este pe o perioada de 10 ani.

Cred ca pentru aceasta discutie ar fi bine sa constituim o comisie de negociere.

D-na.Munteanu – eu propun ca din comisia de negociere sa faca parte, domnul Prisca, doamna Terea, domnul Miclea, domnul Terbea si domnul Sirbu care este membru in Consiliul de Administratie la Scoala “G.D.Teutsch”.

D-na. Radu - propun ca din partea comisiei juridice, sa fac parte si eu din comisia de negociere.

Dl.Cioca – doresc sa fac parte si eu din comisia de negociere pentru ca oricum fac parte si din comitetul de parinti la Scoala “G.D.Teutsch”.

Dl.Dragoman – Colegiul Tehnic Agnita a renuntat la salile de clasa?

Dl. Primar – Colegiul Tehnic a renuntat la tot.

D-na.Munteanu – s-a renuntat la cele doua sali de clasa care sunt destul de mari si vreau sa va spun ca in corpul B (Scoala nr.2), dupa-masa nu avem activitati si atunci ar fi fost inutil sa plateasca Consiliul Local chirie, cand noi putem folosi spatiile pe care le avem in scoala, respectiv corpul B.

Dl.Dragoman – la fel s-ar putea proceda si in Ruja.

Dl. Primar – s-ar putea numai ca acolo trebuie sa investim noi. Dar trebuie sa ne gandim pentru anul viitor, atunci trebuie compartimentata si se mai pot aranja doua Sali de clasa. Sunt facute evaluari in urma cu aproximativ doi, dar nu imi dau seama acum care ar fi valoarea investitiei care trebuie facuta.

Se supune la vot componenta comisiei de negociere, dupa cum urmeaza, domnul Prisca, doamna Terea, domnul Miclea, domnul Terbea, doamna Radu, domnul Sirbu, domnul Cioca si se aproba in unanimitate de voturi.

Dl. Prisca – am inteles ca a plecat un asistent medical de la SMURD. Astazi am fost la Directia de Sanatate Publica, am facut cunoscuta aceasta situatie si ei ne vor sustine in demersurile pentru o derogare de la Ordonanta nr.34, privind angajarea unui asistent medical.

Se va inainta o adresa Directiei de Sanatate Publica Sibiu si respectiv Inspectoratului pentru Situatii de Urgenta Sibiu, din partea Consiliului Local al orasului Agnita. Probabil se vor face demersuri la Ministerul Sanatatii si Ministerul Finantelor, care pot aproba o derogare in acest sens.

Referitor la asistentele medicale care au fost preluate de Primaria Agnita, respectiv, Rusu Maria si Popa Anca, conform Protocolului de transfer din data de 1 iulie, s-au acordat niste drepturi salariale, respectiv spor de preventie, spor de vechime; prin contractul colectiv de munca la nivel de institutie se aprobau niste drepturi si anume prima de stabilitate semestrială.

Solicitarea celor doua asistente medicale, privind aceste drepturi, a fost repartizata de catre domnul Primar, comisiei economice si propun ca impreuna cu domnul Coman sa



redactam un raspuns. Practic aceasta prima de stabilitate reprezentand nivelul minim de incadrare, care este mentionat in Protocol, sa ne gandim ce raspuns dam pentru a nu se ajunge la conflicte de munca.

Dl. Primar – daca spunem “prima de stabilitate” si ei de fapt au schimbat angajatorul, ce se intampla?

Dl. Prisca – astazi am intrebat la Directia de Sanatate Publica Sibiu, inclusiv cu directoarea economica am avut o discutie pe aceasta tema si practic daca la deschiderea bugetarea aceasta suma era solicitata stunci putea fi acordata.

Dl. Primar – eu am inteles de la domnul Coman ca suma exista dar nu mai poate fi acordata ca si forma.

Dl. Miclea – raspunsul acordat ar putea fi de-a ne actiona in instanta.

Dl. Primar – pararea mea este de a deschide actiune in instanta, care nu se taxeaza.

D-na. Munteanu – vreau sa-l intreb pe domnul Coman, cum se aplica acea reducere de 15,5%, la salariul de incadarare sau la total brut ?

Dl. Primar – se reduc orele de munca cu 32 de ore cca. si pentru aceste ore nu primesti bani, iar reducerea de 15,5% se aplica la salariul brut.

Dl. Miclea – in fata blocului nr.17 de pe strada Spitalului s-au montat doua banci unde s-a turnat beton, dar a ramas o portiune de 2 metri pe unde ploua si apa intra in apartamentele de la parter.

Rugamintea mea este in situatia in care se transporta nisip pentru perioada de inghet, sa fie depozitat ½ mc. in fata Catedralei Ortodoxe.

Dl. Primar – o sa facem prisme pentru depozitarea nisipului.

D-na. Munteanu – eu am inteles ca la Ruja nu s-a mers introdus apa pana in capatul satului.

Dl. Primar – ideea de cismea este “cismea stradala”. Am discutat cu cei de la A.N.R.S. Alba-Iulia si ei au spus ca cismeaua poate fi si in curte. Deci legea nu spune ca trebuie sa fie cismea stradala, poate sa fie si in curte. Investitia noi am facut-o pe cismea stradala. Cismeaua stradala nu merge pana la ultima casa, ea merge pana intr-o zona, unde vin si din stanga si din dreapta catre ea. S-ar putea sa nu fi ajuns pana la ultima casa, dar nu este o problema.

Urmeaza ca miercuri sa vina proiectantii, care au facut proiectul pe apa Ruja si Coves si impreuna cu cei de la apa, sa gasim solutii de extindere retele, in asa fel incat oamenii sa-si poata monta cismea in curte, nu apa in casa, doar in curte.

D-na. Munteanu – si in aceste conditii, cele 15 familii, pot beneficia si ele de apa?

Dl. Primar – reteaua se extinde, insa singura problema delicata, ca suma, ramane cu contoarele. Trebuie sa ne gandim pana la sfarsitul anului cum facem si daca putem sustine financiar si cat putem sustine.

D-na. Munteanu – referitor la pasune, noi am discutat in mai multe sedinte de consiliu, posibilitatea amenajarii unei partii de schi si era in discutie terenul domnului Mititel. Daca ar putea fi invitat domnul Mititel intr-o sedinta de consiliu sau sa discutam cativa consilieri cu dinsul, pentru o eventuala negociere.

Dl. Cioca – ceea ce pot sa va spun eu, in cunostinta de cauza, am terenul invecinat cu domnul Mititel si dansul este foarte nemulțumit pentru ca in momentul retrocedarii terenului a primit si rapele respective, dar se poate totusi incerca o discutie.

Dl. Primar – daca este de acord, se poate face un schimb de terenuri.

Dl. Cioca – daca sunteti de acord, pot sa-l contactez si sa discut aceasta problema.

Dl. Velicea – referitor la terenul de fotbal, propun ca persoanele care locuiesc in incinta sa fie evacuate, pentru ca este vorba de imaginea orasului Agnita vizavi de cei care ne viziteaza orasul

Dl. Primar – din ceea ce-am inteles eu, una dintre familiile care locuieste acolo,

s-ar incadra pe proiectul cu romii si atunci mai raman doua familii, iar cel din fata se pare a fi totusi in regula.

Dl. Velicea – referitor la intreruperea apei, solicit ca in perioada intreruperii sa fie asigurata apa cel putin pentru locuitorii de la blocuri.

Dl. Primar – trebuie sa ne gandim la acest aspect si sa aschizitionam o cisterna de capacitate mare.

Dl. Dragoman – in data de 13 decembrie la ora 17, va avea loc la Casa de Cultura Agnita, Concertul de colinzi, la care participa grupurile de colindatori din localitatile de pe Valea Hartibaciului.

Dl. Cioca – vreau sa-l intreb pe domnul Coman, daca in suma necesara pentru pungile de Craciun, ale copiilor din institutiile de invatamant din orasul Agnita, s-a avut in vedere si pungile pentru eventuali colindatori.

Dl. Primar – il rugam pe domnul Dragoman sa tina cont si de acest lucru, cand va pregati pungile de Craciun.

Nemaifiind discutii la ordinea de zi, se declara inchise lucrarile sedintei.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

**Cioca Ioan**

**CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR  
Jrs. Vasiloglu Maria**